



## TEIKNFORKLARING

### AREALFØREMÅL (PBL §12-5) BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr.1)

- FBF Fritidsbusetnad-frittliggjande (1121)
- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gardstilknytt næringsverksemd basert på ressursgrunnlaget på garden (5100)
- N Naturformål (5120)
- Veg (2010)
- GG Gangveg/gangareal/gågate (2016)
- AVG Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- PP Parkeringsplassar (2082)

### SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- H140 Frisikt (140)
- H370 Høgspenningsanlegg (inkl. høgspenkablar) (370)

### LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFØREMÅL (PBL §12-5 nr.5)

- Eiendomsgrense
- Eksisterende bygningar
- Godkjende tiltak

### OMSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)

- Eiendomsgrense
- Eksisterende bygningar
- Godkjende tiltak

Plankart 1 av 1 SOSI ver. 4.5.2

### JURIDISKE TEKSTAR, FLATE-, LINE- OG PUNKTSYMBOLER (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Plangrense (RpGrense)
- Føremålsgrænse (RpFormålGrense)
- Føresegnområde
- #MBA Midlertidig bygge- og anleggsområde
- #EIG Eigedomsgrense som skal opphevast (1204)
- Byggjegrænse (1211)
- Regulert senterline (1221)
- Frisiktline (1222)
- Regulert parkeringsfelt (1225)
- Måle og avstandslinje (1259)
- MH k+m,d Regulert mønehøgd (RpPåskrift)
- BRA=m,d Bruksareal etter TEK17 (RpPåskrift)

### BASISKART

- Eiendomsgrense
  - Eksisterende bygningar
  - Godkjende tiltak
- Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref 89  
Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000  
Siste uttaksdato basiskart: 19.03.2025
- Ekvidistans: 1m  
Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2
- 0 25 50m

### Reguleringsplan, detaljregulering for: jf. plan- og bygningsloven (pbl) §12

(Kommunelogoen legges inn her etter planvedtak)

**Børøy, Lygra, gnr. 58 bnr. 15 m.fl.**  
**Alver kommune**  
**Nasjonal arealplan-ID 4631\_2021008**

Saksbehandling ifølge plan- og bygningslova			
Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunngjort	dd.mm.åå	—	—
Beslutning, offentlig ettersyn	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentleg ettersyn, frå - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kommunestyret sitt vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
<b>Planvedtak kunngjort</b>	<b>dd.mm.åå</b>	<b>dd.mm.åå</b>	<b>dd.mm.åå</b>
Forslagsstillar:	Utarbeidd av:	Saksnummer:	21/7814 og 2023/10596
<b>Bente Lygre</b>	<b>Ard arealplan.no</b>	Siste revisjonsdato plankart:	14.05.2025

Det stadfestast at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: Rådmann