

VARSEL OM UTVIDING AV PLANOMRÅDE FOR STØLSMARKA

I medhald av plan- og bygningsloven (pbl) § 12-8 vert det med dette varsla om utvida plangrense for Stølsmarka, gnr. 137, bnr. 693, mfl. i Alver kommune med planID: 1263201607. Opphavleg plangrense vart varsla i september 2016.

Reguleringsplan:

Ein reguleringsplan består av arealplankart med tilhøyrande føresegner og planskildring som angir bruk, vern og utforming av areal og fysiske omgjevnader. Ein reguleringsplan fastset framtidig arealbruk for området og er ved kommunestyret sitt vedtak bindande for nye tiltak eller utviding av eksisterande tiltak.

Forslagsstillar og konsulent:

Nordhordland Bibelsenter er forslagsstillar. Ard arealplan as er konsulent for planarbeidet.

Planområdet:

Planområdet ligg på Alverflaten i den nordlege delen av bustadområda. Området ligg om lag 4 km frå kommunesenteret Knarvik. Planområdet inneheldt i dag skule, barnehage, samt eit grøntområde med skog i særleg del.

Føremål ved utvidinga:

Etter avtale med Vestland fylkeskommune er det trong for å sjå på kryssutforminga for å leggje til rette for framtidig gang- og sykkelareal.

Merknader til varsel om utviding:

Vi inviterer til samarbeid og medverknad i den pågåande planprosessen. For meir informasjon, sjå nettsida vår www.ardarealplan.no. Innspel eller merknader som angår planens løysingar eller som gjeld særlege behov kan sendast skriftleg eller elektronisk til:

Ard arealplan as
Damsgårdsveien 135
5160 Laksevåg

Eller via e-post: post@ardarealplan.no

Det er ikkje naudsynt å sende kopi av merknader/innspel til Alver kommune. Alle mottatte innspel/merknader vil verte sendt Alver kommune saman med planforslaget. Innspel/merknader motteke ved varsling om planoppstart i 2016 og offentlig ettersyn i 2019 vert alle teke med vidare i planprosessen.

Merknadsfrist:

Frist for å komme med merknader/uttale er sett til 11 august 2023 (seks veker pga. ferietid). Grunna ferie er vi ikkje tilgjengeleg i juli, og telefon og e-post vil ikkje svarast i denne perioden.

Videre prosess:

Etter at merknadsfristen er ute vil revidert forslag til reguleringsplan verte utarbeidd. Forslag vert sendt Alver kommune for sakshandsaming.

Med beste helsing



Kari Johannesen

Daglig leder/arealplanlegger

Tlf: 958 32 614

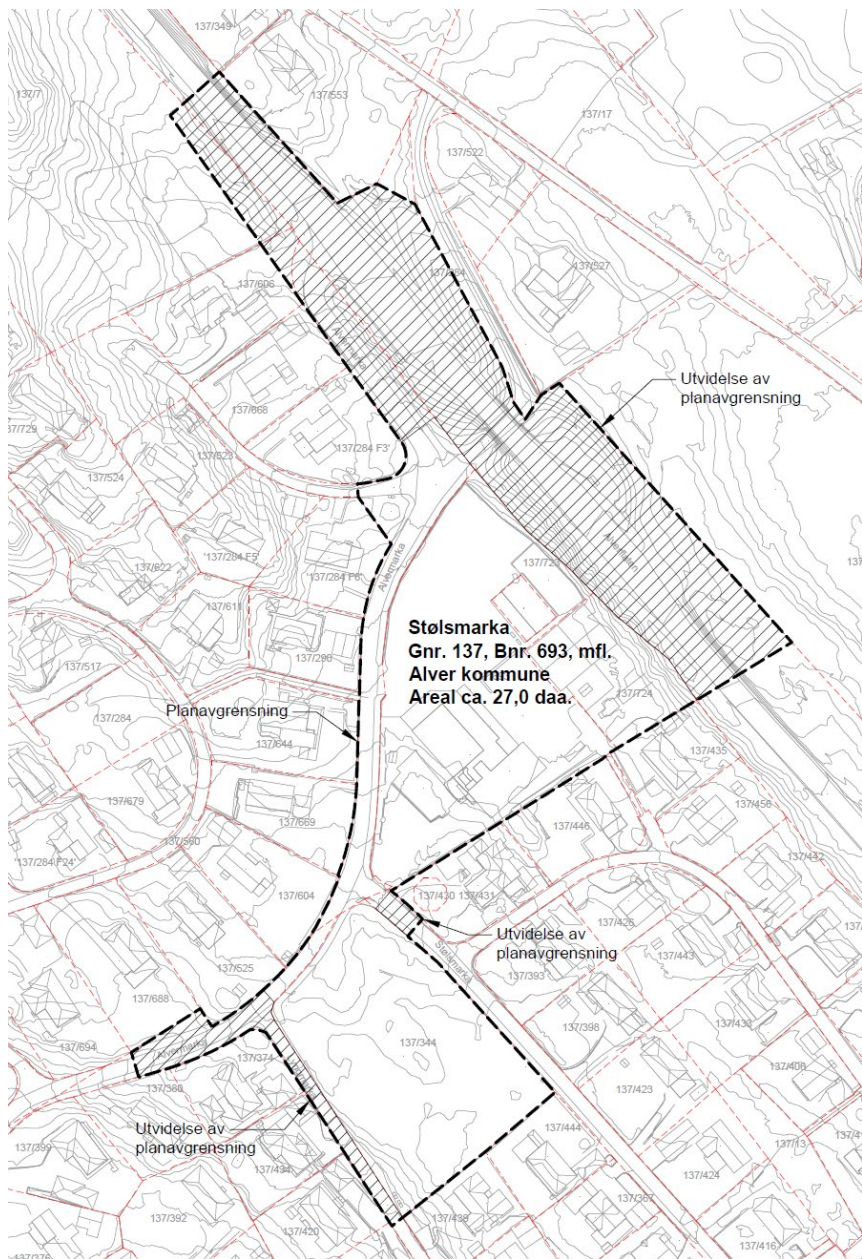
E-post: kj@ardarealplan.no

Side | 2

Vedlegg: varslingskart som syner utvida varslingsområde og varslingsliste

Ard arealplan

Damsgårdsveien 135 · 5160 Laksevåg · Norge
+47 55 31 95 00 · post@ardarealplan.no · ardarealplan.no



Oppdatert varslingskart med utvida varslingsområde markert med stripar.

VARSLINGSLISTE

Private:

Tilgrensande grunneigarar og naboar i og rundt planområdet.

Offentlege:

Statsforvaltaren i Vestland
Vestland fylkeskommune
Statens vegvesen
NVE Region Vest
BKK NETT AS
Alver kommune

sfvlpost@statsforvalteren.no
post@vlfk.no
firmapost@vegvesen.no
rv@nve.no
firmapost@bkk.no
post@alver.kommune.no