



TEGNFORKLARING

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

- BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)**
- BFS Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse (1111)
 - BBB Boligbebyggelse - blokkbebyggelse (1113)
 - BUT Uteoppholdsareal (1600)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- SV Veg (2010)
- SKV Kjøreveg (2011)
- SF Fortau (2012)
- SVG Annen veggrunn-grøntareal (2019)

HENSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)

- H140 Frisikt (140)
- H570 Bevaring kulturmiljø (570)

JURIDISKE TEKSTER, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utenfor juridisk plangrense)
- RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense
- Formålsgrense (RpFormålGrense)
- Eiendomsgrense som skal oppheves (1204)
- Byggegrense (1211)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert kant kjørebane (1223)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)

- Stenging av avkjørsel (1241)
- Avkjørsel (1242)
- Måle- og avstandslinje (1259)
- BH k+m,d Regulert byggehøyde (RpPåskrift)
- k+m,d Regulert kotehøyde (RpPåskrift)
- %-BRA=@% Areal bruksareal etter TEK 2010
- Regulert høyde (RpPåskrift)

REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)

- Offentlig arealformål
- Felles arealformål

BASISKART

- Eiendomsgrense
- Eksisterende bebyggelse
- Godkjent tiltak
- Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
- Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
- Siste uttaksdato basiskart: 19.10.2015

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:500 ved arkformat A2



Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende bestemmelser for:

BERGEN KOMMUNE. Arna, gnr. 287 bnr. 942 m. fl.
Vollaavegen boliger.
Nasjonal arealplanID 1201_64190000

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	23.08.14		
Beslutning, offentlig ettersyn	25.06.15	13.04.15	13.04.15
Offentlig ettersyn, fra - til	02.08.15 - 15.09.2015	13.04.15	13.04.15
Komiteens innstilling	09.03.17	11.01.16	11.01.16
Bystyrets vedtak	22.03.17	11.01.16	11.01.16
Planvedtak kunngjort	06.05.17	22.03.17	22.03.17



Forslagsstiller:
Monster Holding AS

Utarbeidet av:
Ard
arealplan

Bergen kommunes saksnummer
201415757
Siste revisjonsdato plankart
22.03.17

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyret sitt vedtak:

Seksjonsleder