



**TEIKNFORKLARING** Plankart 1 av 1 SOSI ver. 4.5

<b>AREALFØREMÅL</b> (PBL §12-5)	<b>JURIDISKE TEKSTAR, LINE- OG PUNKTSYMBOL</b> (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)
<b>BYGG OG ANLEGG</b> (PBL §12-5 nr. 1)	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Planens begrensning</li> <li>— Føremålgrense (RøFøremålgrense)</li> <li>— Regulert tomtegrense (1203)</li> <li>— Bygggrense (1211)</li> <li>— Regulert senterline (1221)</li> <li>— Friskitline (1222)</li> <li>— Regulert kant køyrebane (1223)</li> <li>— Regulert støtterive (1228)</li> <li>— Felles arealføremål</li> <li>— Offentleg arealføremål</li> <li>— BH k+m.d</li> <li>— %BYA=@%</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>BFS Bustader - fritliggjande (1111)</li> <li>BKT Øvrige kommunaltekniske anlegg (1500)</li> <li>BUT Uteoppfallsareal (1600)</li> <li>BLK Leikeplass (1610)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>SV Veg (2010)</li> <li>SKV Køyreveg (2011)</li> <li>SF Fortau (2012)</li> <li>SGG Gangveg/gangareal (2016)</li> <li>SVG Anna veggrunn - grøntareal (2019)</li> </ul>
<b>SAMFERDSLESANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR</b> (PBL §12-5 nr. 2)	
<b>GRØNNSTRUKTUR</b> (PBL §12-5 nr. 3)	
<b>OMSYNSONE</b> (PBL §12-6 JF. §11-8)	
<b>SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER</b> (PBL §11-8a)	
<b>BASISKART</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>GN Naturområde - grønnstruktur (3020)</li> <li>GT Turveg (3031)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Eiendomsgrense</li> <li>Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89</li> <li>Geodetisk høydegrunnlag: NN1954</li> <li>Siste uttaksdato basiskart: 07.05.15</li> <li>Kjelde for basiskart: Infoland</li> <li>Ekvidistans: 1m</li> <li>Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A1</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Friskitsoner ved veg (140)</li> </ul>	

**Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegner for:**

**LINDÅS KOMMUNE** Grn. 233, bnr. 6 m.fl.  
**EIKHOVDEN**  
 Nasjonal arealplanID 1263\_201510

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunnngjørt	15.01.16		
Beslutning, offentlig ettersyn	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentleg ettersyn, frå - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Komiteen si innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kommunestyrets vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kungjørt	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Forlagsstiller: **Ard arealplan**  
 Nhh Bolig Vest AS  
 Lindås kommune sitt saksnummer: 15/2611  
 Siste revisjonsdato plankart: 11.07.16  
 Rådmann