

N=6699600

N=6699500

N=6699400

N=6699300

Ø=285300

Ø=285400

Ø=285500

Ø=285600

TEIKNFORKLARING

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5

AREALFØREMÅL (PBL §12-5)

BYGG OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- BFS** Bustader - frittliggjande (1111)
- BKS** Bustader - konsentrerte (1112)
- BKT** Kommunaltekniske anlegg (1560)
- BSB** Småbåtanlegg i sjø og vassdrag (1587)
- BUN** Uthus/naust/badehus (1589)
- BLK** Leikeplass (1610)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- SV** Veg (2010)
- SKV** Køyrevveg (2010)
- SF** Fortau (2012)
- SGG** Gangveg/gangareal (2016)
- SVT** Anna veggrunn - teknisk anlegg (2018)
- SVG** Anna veggrunn - grøntareal (2019)
- SPP** Parkeringsplassar (2082)

GRØNSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)

- GB** Badeplass-/område (3041)

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFØREMÅL (PBL §12-5 nr. 5)

- LNA** Naturføremål (5120)
- LSF** Spreidd fitidsbustader (5220)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØYRANDE STRANDSONE (PBL §12-5 nr. 6)

- V** Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone (6001)
- VB** Badeområde (6770)

OMSYNSONE (PBL §12-6 JF.§11-8)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)

- Frisiktsone ved veg (140)

JURIDISKE TEKSTAR, LINE- OG PUNKTSYMBOL (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

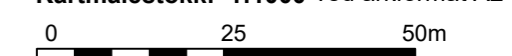
- Planens begrensning
- Føremålgrense (RpFøremålgrense)
- Sikringgrense (RpSikringgrense)
- Regulert tomtegrense (1203)
- Eideomsgrense som skal opphevast (1204)
- Byggegrense (1211)
- Bygg som er med i planen (1214)
- Bygg som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterline (1221)
- Frisiktline (1222)
- Regulert kant køyrebane (1223)
- Måle og avstandslinje (1259)
- f_ Felles arealføremål
- o_ Offentleg arealføremål
- MH k+@ Maks mønehøg
- BK k+@ Maks byggehøg
- ↔ Avkøyrseil (illustrerande)

BASISKART

- Eideomsgrense
- Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
- Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000
- Siste uttaksdato basiskart: 03.09.2018
- Kjelde for basiskart: Ambita

Ekvidistans: 1m

Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2



Detaljregulering med tilhøyrande føresegnar for:



Detaljregulering for Luren, gnr. 36, bnr. 10 m.fl. - Foldnes Fjell kommune. Nasjonal arealplanID 1246_20140003

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegnar datert
Planoppstart kunngjort	01.03.14		
Beslutning, offentlig ettersyn	08.03.16	24.02.16	24.02.16
Offentleg ettersyn, frå - til	20.05.16 - 01.07.16	30.03.16	30.03.16
Komiteen si innstilling	04.06.19	17.01.19	27.05.19
Kommunestyrets vedtak	20.06.19	17.01.19	27.05.19
Planvedtak kunngjort	02.07.19	17.01.19	27.05.19

Utarbeidd av:



Førstagsstillar:
Straume Mesterbygg AS

Fjell kommune sitt saksnummer: 13/2984
Siste revisjonsdato plankart: 17.01.19

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak:

Rådmann