



### TEGNFORKLARING

- AREALFORMÅL** (PBL §12-5)  
**BEBYGGELSE OG ANLEGG** (PBL §12-5 nr.1)
- BFS** Boligbebyggelse - frittliggende (1111)
  - BKT** Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)
  - BUT** Uteoppholdsareal (1600)
- SAMFERDSLESANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR**  
(PBL §12-5 nr. 2)
- SKV** Kjøreveg (2011)
  - SF** Fortau (2012)
  - SGG** Gangveg/gangareal (2016)
  - SVT** Annen veggrunn-tekniske anlegg (2018)
  - SPP** Parkeringsplasser (2082)
  - SKF** Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer (2800) (Kjøreveg (2011), Fortau (2012))

### Plankart 1 av @ SOSI ver. 4.5

- JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER**  
(JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)
- Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utenfor juridisk plangrense)  
RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense
  - Formålsgrense (RpFormålGrense)
  - Midlertidig bygge- og anleggsområde
  - Eiendomsgrense som skal oppheves (1204)
  - Byggegrense (1211)
  - Bebyggelse som inngår i planen (1214)
  - Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
  - Regulert senterlinje (1221)
  - Frisiktlinje (1222)
  - Regulert kant kjørebane (1223)
  - Avkjørsel (1242)
  - Måle og avstandslinje (1259)
  - k+m.d Regulert kotehøyde (RpPåskrift)
  - MH k+m.d Regulert mønehøyde (RpPåskrift)
  - BH k+m.d Regulert byggehøyde (RpPåskrift)
  - %-BRA=@% Prosent bruksareal etter TEK 2010
- REG.EIERFORM** (PBL §12-7 nr. 14)
- o\_ Offentlig arealformål
  - f\_ Felles arealformål

- BASISKART**
- Eiendomsgrense
  - Eksisterende bebyggelse
  - Godkjent tiltak
- Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref 89  
Geodetisk høydegrunnlag: NN2000  
Siste uttaksdato basiskart: 04.10.2018  
Ekvidistanse: 1m  
Kartmålestokk: 1:500 ved arkformat A2  
0 25m

### Reguleringsplan, detaljregulering for:

jf. plan- og bygningslovens (pbl) kap.12

**Fyllingsdalen, gnr. 19 bnr. 50 mfl. BERGVEIEN.**  
**Nasjonal arealplan-ID 1201\_64930000**

**Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven**

Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	11.03.16		
Beslutning, offentlig ettersyn	01.09.17	10.08.17	11.08.17
Offentlig ettersyn, fra - til	21.10.17 - 05.12.17	10.08.17	11.08.17
Komiteens innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
<b>Bystyrets vedtak</b>	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Forslagsstiller:	Utarbeidet av: <b>Ard arealplan</b>		
Nina Britt Husebø og Geir Husebø	Saksnummer:	201604503	
	Siste revisjonsdato plankart:	16.10.2018	

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak: \_\_\_\_\_ Avdelingsleder