



**TEIKNFORKLARING** Plankart 1 av 1 SOSI ver. 4.5.2

- AREALFØREMÅL** (PBL §12-5)  
**BYGG OG ANLEGG** (PBL §12-5 nr. 1)
- BFS** Bustader - frittliggjande (1111)
  - BKS** Bustader - konsentrert (1112)
  - BE** Energianlegg (1510)
  - BKT** Andre kommunaltekniske anlegg (1560)
  - BUT** Uteophaldsareal (1600)
  - BLK** Leikeplass (1610)
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR** (PBL §12-5 nr. 2)
- SV** Veg (2010)
  - SKV** Køyreveg (2011)
  - SF** Fortau (2012)
  - SVG** Anna veggrunn - grøntareal (2019)
- GRØNTSTRUKTUR** (PBL §12-5 nr. 3)
- GN** Naturområde (3020)
  - GT** Turveg (3031)
- BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØYRANDE STRANDSONE** (PBL §12-5 nr. 6)
- VNV** Naturområde i sjø og vassdrag (6610)
- OMSYNSONE** (PBL §12-6 JF. §11-8)
- SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER** (PBL §11-8a)
- H140** Frisiktsone ved veg (140)
  - H390** Faresone høgspenningsanlegg og kondensatrørledning (390)
  - H390** Faresone kondensatrørledning (390)
  - H570** Omsynssone kulturminne (570)
  - H730** Bandlagt etter lov om kulturminne (730)
- JURIDISKE TEKSTAR, LINE- OG PUNKTSYMBOL**  
 (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)
- Planens begrensning
  - Føremålgrense (RpFøremålgrense)
  - Byggegrense (1211)
  - Regulert senterline (1221)
  - Frisiktsline (1222)
  - Regulert kant køyrebane (1223)
  - Sikringsgrense
  - Faregrense
  - Angitt hensyn grense
  - Båndlegginggrense
  - Måle og avstandslinje (1259)
  - Offentleg arealføremål
  - Felles arealføremål
  - BH k+m.d Maks byggehøgde
  - %-BYA=@% Prosent bebygd areal
- BASISKART**
- Eiegdomsgrense
- Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref 89  
 Geodetisk høydegrunnlag: NN 2000  
 Siste uttaksdato basiskart: 22.02.18  
 Kjelde for basiskart: Infoland
- Kvavidistans: 1m**  
**Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2**
- 0 25 50m

**Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegner for:**

**ØYGARDEN KOMMUNE**  
**ADNEVIKVARDEN, gnr. 50, bnr. 23**  
**Nasjonal arealplanID 1259\_20140007**

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven			
Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunngjort	30.01.15		
Beslutning, offentlig ettersyn	14.03.19	27.02.19	26.02.19
Offentleg ettersyn, frå - til	18.03.19 - 13.05.19	15.03.19	15.03.19
Komiteen si innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
<b>Kommunestyrets vedtak</b>	<b>dd.mm.åå</b>	<b>dd.mm.åå</b>	<b>dd.mm.åå</b>
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Utarbeidd av: Forslagsstillar: **Vacuri AS**

Nygårdsgaten 114, 5008 Bergen

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak:

Saksnummer: 14/1777  
 Siste revisjonsdato plankart: 15.05.2019

Rådmann