



# TEIKNFORKLARING

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5

- AREALFØREMÅL** (PBL §12-5)
- BYGG OG ANLEGG** (PBL §12-5 nr. 1)
- BKS Bustader - konsentrert (1112)
  - BKT Andre kommunaltekniske anlegg (1560)
  - BUT Uteoppholdsareal (1600)
  - BLK Leikeplass (1610)
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR**  
(PBL §12-5 nr. 2)
- SV Veg (2010)
  - SGG Gangveg/gangareal (2016)
  - SPP Parkeringsplass (2082)
- GRØNSTRUKTUR**  
(PBL §12-5 nr. 3)
- GN Naturområde - grønnstruktur (3020)
- OMSYNSONE** (PBL §12-6)
- SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER** (§11-8)
- N140 Frisiktsone ved veg (140)

- JURIDISKE TEKSTAR, LINE- OG PUNKTSYMBOL**  
(JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)
- Planen si avgrensning
  - Føremålgrense (RpFøremålGrense)
  - Sikringgrense (RpSikringGrense)
  - Byggegrense (1211)
  - Regulert senterline (1221)
  - Frisiktsline (1222)
  - Regulert kant køyrebane (1223)
  - Måle og avstandslinje (1259)
  - f Felles arealføremål
  - BH k+m.d Maks byggehøgd kote
  - %-BYA=@% Prosent bebygd areal

## BASISKART

— Eidomsgrænse

Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref 89  
 Geodetisk høydegrunnlag: NN2000  
 Siste uttaksdato basiskart: 03.05.17  
 Kjelde for basiskart: Ambita

**Ekvidistans: 1m**

**Kartmålestokk: 1:1000** ved arkformat A3

0 25 50m

**Mindre reguleringsendring for:**  
 jf. plan- og bygningslovens (pbl) kap.12



**Mindre endring E2 av reguleringsplan Angeltveit vest, gnr./bnr. 23/4 og 6 m.fl.**  
**Fjell kommune**  
**Nasjonal arealplanID 1246\_20060038**

**Sakshandsaming i følgje plan- og bygningslova**

Nabovarsel / høyring	Plankart datert	Føresegner datert
dd.mm.åå - dd.mm.åå	14.03.18	15.03.18
Utarbeidd av:	Fjell kommune sitt saksnummer: 16/839	
Nygårdsgaten 114, 5008 Bergen	Siste revisjonsdato plankart: 14.04.2018	



Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: \_\_\_\_\_ Rådmann