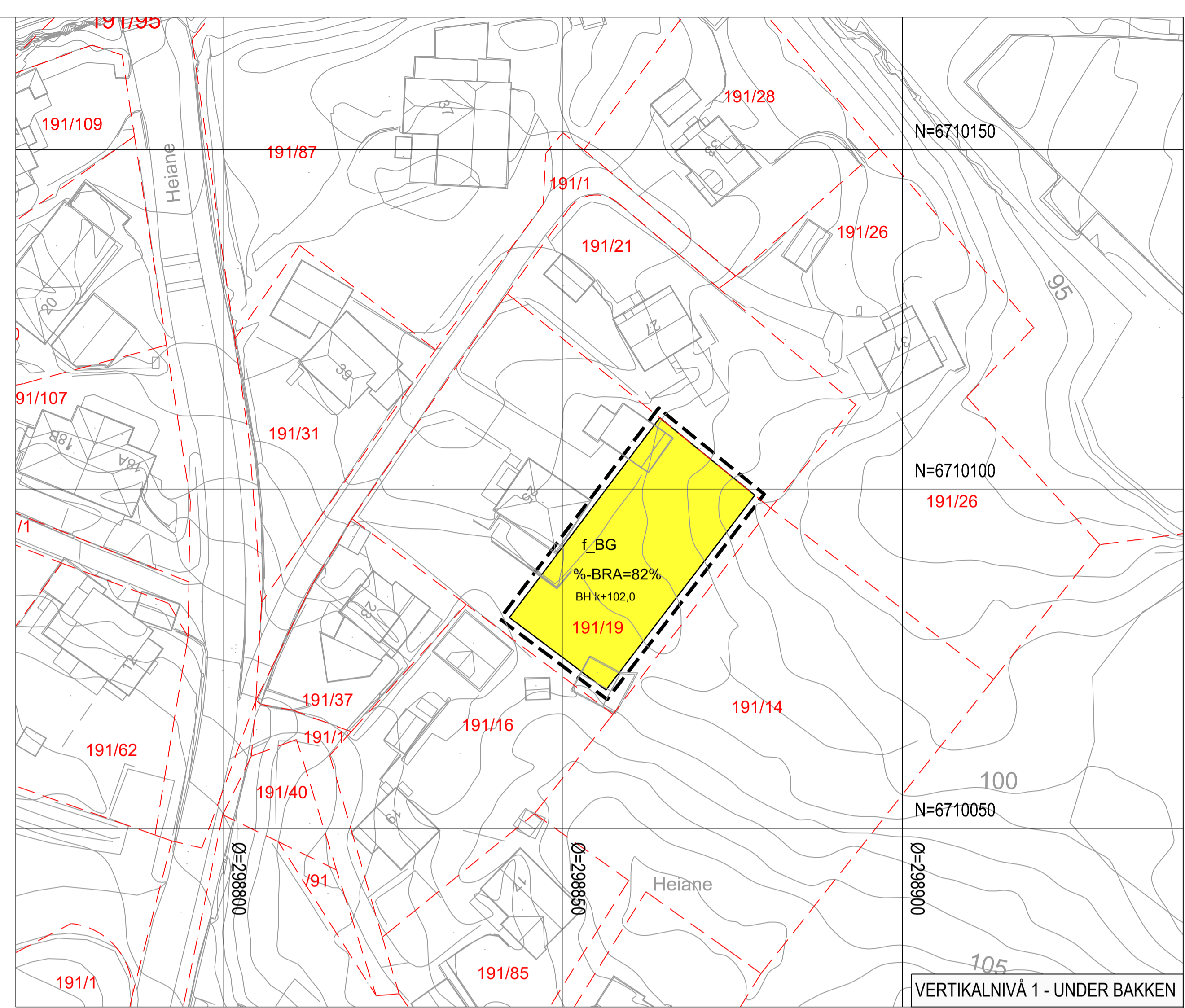
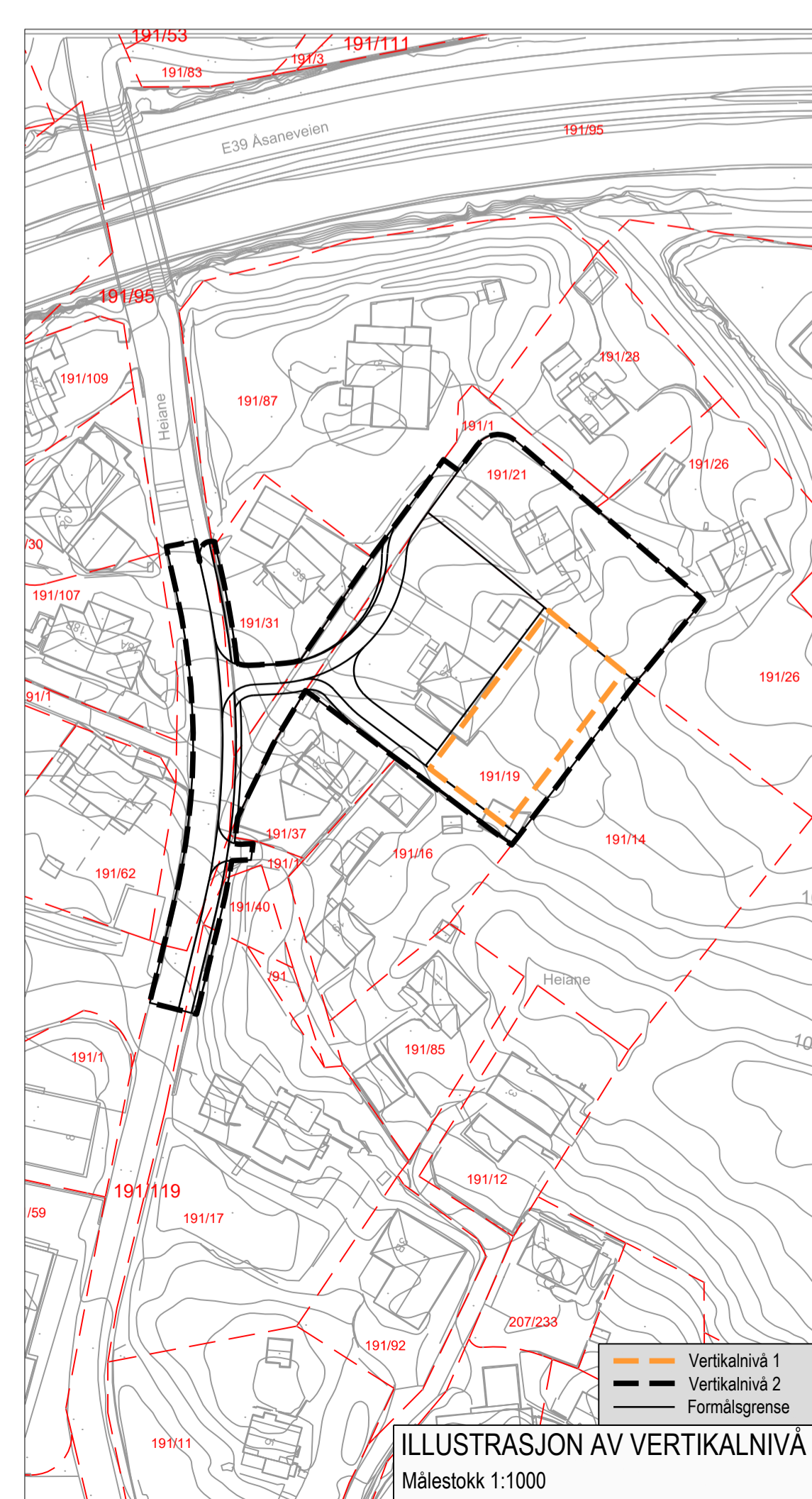


VERTIKALNIVÅ 2 - PÅ BAKKEN



VERTIKALNIVÅ 1 - UNDER BAKKEN



ILLUSTRASJON AV VERTIKALNIVÅ 1

TEGNFORKLARING

AREALFORMAL (PBL §12-5)
BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)
 BFS Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse (1111)
 BBG Boligbebyggelse - blokkbebyggelse (1113)
 BG Garasjeanlegg for bolig-fritidsbebyggelse (1119)
 BKT Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)
 BUT Uteoppholdsareal (1600)

SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)
 SV Veg (2010)
 SKV Kjøreveg (2011)
 SF Fortau (2012)
 SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
 SKF Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer. (2800) Veg (2010) og Fortau (2012)

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)
 GT Turveg (3031)

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER (J.F. REGULERINGSBESTEMMELSENE)
 Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utenfor juridisk plangrense)
 RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense
 Formålsgrense (RpFormålGrense)
 Regulerthøyde (RpRegulerthøyde)
 Eiendomsgrense som skal oppheves (1204)
 Byggegrense (1211)
 Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
 Regulert senterlinje (1221)
 Friskitlinje (1222)
 Regulert kant kjørebane (1223)
 Regulertstøttmur (1228)
 Stenging av avkjørsel (1241)
 Avkjørsel (1242)
 Måle og avstandslinje (1259)
 Regulert kotehøyde (RpPlaskrft)
 BH k+m,d Regulert byggehøyde (RpPlaskrft)
 %-BRA=@% Prosent bruksareal etter TEK 2010

REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)
 o Offentlig arealformål
 f Felles arealformål

BASISKART
 Eiendomsgrense
 Eksisterende bebyggelse

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
 Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
 Siste uttakdato basiskart: 18.08.2017
 Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:500 ved arkformat A1
 0 25m

Reguleringsplan, detaljregulering for:
 (jf. plan- og bygningslovens (pbl) kap.12)

BERGEN KOMMUNE, Asane, gnr. 191 bnr. 19, 20 m.fl.
HEIANE
Nasjonal arealplan-ID 1201_62920000

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunnngjørt	05.01.13		
Beslutning, offentlig ettersyn	05.01.15	13.10.14	13.10.14
Offentlig ettersyn, fra - til	18.01.15 - 03.03.15	13.10.14	13.10.14
Komiteens innstilling	07.03.18	08.11.17	07.11.17
Bystyrets vedtak	21.03.18	08.11.17	07.11.17
Planvedtak kunnngjørt	07.04.18	08.11.17	07.11.17

Forslagsstiller: Heiane 25-27 AS
 Utarbeidet av: **Ard arealplan**
 Saksnummer: 201211326
 Siste revisjonsdato plankart: 08.11.17

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak.

Avdelingsleder