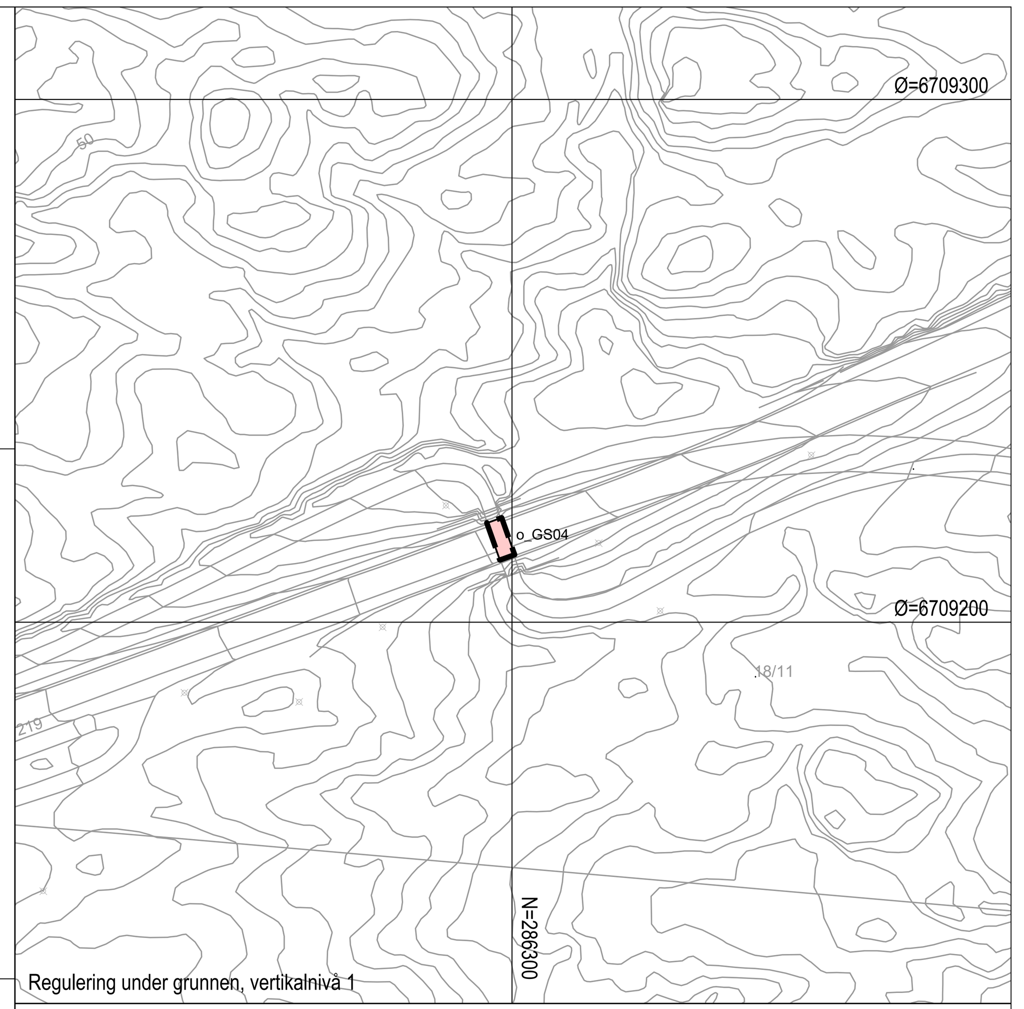
Regulering på grunnen, vertikalnivå 2



Regulering under grunnen, vertikalnivå 1

TEGNFORKLARING

Plankart 1 av 1 — SOSI ver. 4.5

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr.1)

- BF — Boligbebyggelse - frittliggende (1111)
- BK — Boligbebyggelse - konsentrert (1112)
- BB — Boligbebyggelse - blokk (1113)
- BH — Barnehage (1161)
- NA — Nærmiljøanlegg (1440)
- KTA — Kommunaltekniske anlegg (1560)
- UA — Uteopphold (1600)
- LP — Lekeplass (1610)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- KV — Kjøreveg (2011)
- FT — Fortau (2012)
- GS — Gang- og sykkelveg (2015)
- G — Gangveg (2016)
- Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- AVG — Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- KH — Kollektivholdeplass (2073)
- SKF — Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer (2800)

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 nr.3)

- NAT — Naturområde (3020)

LANDBRUKS-, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER SAMT REINDRIFT (PBL §12-5 nr. 5)

- LFF — Friluftsformål (5130)
- LF — LNFR for fritidsbebyggelse (5220)

HENSYNSSONE (PBL §12-6 JF.§11-8)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)

- H140 — Frisiktsone ved veg (140)
- H210 — Støysone, rød ihht T-1442 (210)
- H220 — Støysone, gul ihht T-1442 (220)
- H310 — Ras- og skredfare (310)
- H370 — Høyspenningsanlegg (370)

BEVARING AV NATURMILJØ/KULTURMILJØ (PBL §11-8c)

- H560 — Bevaring naturmiljø (560)

JURIDISKE TEKSTER, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER
(JF.REGULERINGSBESTEMMELSE)

- Planens begrensning (RpGrense)
- Formålsgrense (RpFormålGrense)
- Sikringgrense, støygrense, faregrense, angitthensyngrense (RpSikringGrense, RpStøyGrense, RpFareGrense, RpAngittHensynGrense)
- Regulert tomtegrense (1203)
- Eiendomsgrense som skal oppheves (1204)
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert kant kjørebane (1223)
- Avkjørsel (1242)
- Tunnel (1254)
- Måle og avstandslinje (1259)
- min PH k+m.d — Minimum planeringsnivå (RpPåskript)
- maks MH k+m.d — Maks toppmønehøyde (RpPåskript)
- %-BYA=@% — Prosent bebygd areal etter TEK 2010
- o_ — Offentlig arealformål
- f_ — Felles arealformål

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:	Askøy kommune, Norge Digitalt
Dato for basiskart	09.04.2014
Koordinatsystem:	Euref 89, sone 32 N
Høydegrunnlag:	NN 1954

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk 1:1000
0 10 50m

N

Askøy kommune

REGULERINGSPLAN ETTER PBL AV 2008

SVARTSKOGHEIANE gnr 18, bnr 11 m.fl.

MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER

Arealplan-ID **298**
Forslagstiller **Sameie Eilertsen**
Kartprodusent **Ard arealplan as**

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKSNR.	DATO	SIGN.
Dato 07.03.2014 — Revisjon 12.06.14, 03.11.2016	-	-	-
Kommunestyrets vedtak:	5/17	16.02.17	
3. gangs behandling	-	-	-
Offentlig ettersyn fra ....til..	-	-	-
2. gangs behandling	-	-	-
Offentlig ettersyn fra ....til..	-	-	-
1. gangs behandling	-	-	-
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet	-	31.10.2012	-

Planen utarbeidet av:	PLANNR.	TEGNNR.	SAKSBEH.
Ard arealplan as, Nygårdsgaten 114, 5008 Bergen — Ard arealplan	[298]		[13/1170]

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av.................. .... Dato .... Planssjef