

# TEGNFORKLARING

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5

## AREALFORMÅL (PBL §12-5)

BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- BFS** Bustader - frittliggende (1111)
- BKS** Bustader - konsentrert (1112)
- BKT** Kommunaltekniske anlegg (1560)
- BLK** Leikeplass (1610)

## SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

(PBL §12-5 nr. 2)

- SV** Veg (2010)
- SGG** Gangveg/gangareal (2016)
- SPP** Parkeringsplassar (2082)

## LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFØREMÅL SAMT REINDRIFT

(PBL §12-5 nr. 5)

- LF** Friluftsføremål (5130)

## OMSYNSSONE (PBL §12-6 JF. §11-8)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONAR (PBL §11-8a)

- Frisiktsone ved veg (140)

## JURIDISKE TEKSTER, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER

(JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utenfor juridisk plangrense)  
RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense
- Formålsgrense (RpFormålGrense)
- Regulert tomtegrense (1203)
- Byggegrense (1211)
- Regulert senterline (1221)
- Frisiktsline (1222)
- Avkøyrsel (1242)
- MH k+m.d Regulert mønehøyde (RpPåskrift)
- %-BYA=@% Prosent bygd areal etter TEK 2010

## REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)

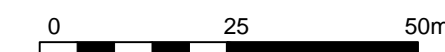
f\_ Felles arealformål

## BASISKART

- Eiegdomsgrense
  - Eksisterende bygg
  - Godkjente tiltak
- Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref 89  
Geodetisk høydegrunnlag: NN1954  
Siste uttaksdato basiskart: 04.06.15  
Kjelde basiskart: Infoland

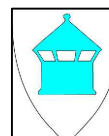
Ekvidistans: 1m

Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A3



## Mindre reguleringsendring for:

jf. plan- og bygningslovens (pbl) kap.12



**SUND KOMMUNE.**  
Gnr 41 bnr 17 og gnr 42 bnr. 3, Spilde.  
Nasjonal arealplan-ID 1245\_20070003

## Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Nabovarsel / høring	Politisk vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert
01.07.16 - 12.08.16	24.10.16	14.09.16	14.09.16

Utarbeidet av:  
Ard arealplan as  
Nygårdsgaten 114  
5008 Bergen



Forslagsstiller:  
Husbyggerens  
Innkjøpskontor

Saksnummer:  
16/2745  
Siste revisjonsdato plankart:  
14.09.2016

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak:

Seksjonsleder