



Ard Arealplan AS
Nygårdsgaten 114, 7 etasje,
5008 BERGEN

Deres ref.	Deres brev av	Vår ref.	Emnekode	Dato
		201615429/2	ESARK-5122	12.05.2016
		STHU		

NOTAT OPPSTARTSMØTE – REGULERINGSPLANARBEID

Årstad, GNR. 158, BNR. 74 MFL. Damsgårdssundet Sør (og Nord)

Møtedato: 11.5.2016

Møtedeltakere -

Forslagsstiller: **Bob Eiendomsutvikling AS**
v/ Kenneth Mikkelsen

Plankonsulent: Ard Arealplan AS
v/ Kari Johannesen og Jan Espen Vik

Kommunen: Stein Hustveit, seksjon private planer (møteleder)
Helene Lyssand og Ole Petter Løtvedt, seksjon private planer
Hilde Hovland Erstad, etat for plan og geodata

1.0 FORSLAGSSTILLERS PLANIDÉ

1.1 Formål, omfang, plangrep m.m.

- *Lavere parkeringsdekning enn det som følger av gjeldende reguleringsplan.*

2.0 FAGETATENS KONKLUSJON

2.1 Oppstart av reguleringsplanarbeid kan anbefales. *Jf. kommentarer gitt nedenfor.*

2.2 Konsekvensutredning (KU)

(konkluder vedr. KU utfra forslagsstillers notat, samt ev. innhentede uttalelser, oppgi aktuelle §)

Planforslaget krever ikke behandling etter Forskrift om konsekvensutredninger.

3.0 UTVALGTE KOMMUNALE PLANER OG FØRINGER

3.1 Kommuneplanens samfunnsdel (KPS)

3.1.1 Gjeldende plan

[Bergen 2030](#) vedtatt i Bergen bystyre 240615, sak 164-15.

3.2 Kommuneplanens arealdel (KPA)

3.2.1 Gjeldende plan

<i>Planid</i>	<i>Plannavn</i>	<i>Saksnr</i>	<i>Ikrafttrådt</i>
60910000	BERGEN. KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2010 - 2021	200817958	24.04.2013

3.2.2 Plan under arbeid

[Kommuneplanens arealdel 2015-2026](#). Kunngjort oppstartet 30.08.2015.

3.3 Kommunedelplaner (KDP)

3.3.1 Gjeldende plan

<i>Planid</i>	<i>Plannavn</i>	<i>Saksnr</i>	<i>Ikrafttrådt</i>
17330000	ÅRSTAD. KDP PUDDEFJORDEN - DAMSGÅRDSUNDET	200212016	31.05.2010

3.4 Reguleringsplaner, detaljregulering

3.4.1 Gjeldende planer

<i>Planid</i>	<i>Plannavn</i>	<i>Saksnr</i>	<i>Ikrafttrådt</i>
17150000	ÅRSTAD. GNR 158 BNR 77-86, 88, 89, 91 OG 92, DAMSGÅRDSVEIEN 85-97	200212136	15.10.2007
17150002	ÅRSTAD. GNR 158 BNR 79 OG 81, DAMSGÅRDSVEIEN 73 OG 75	200810518	07.12.2009
17150003	ÅRSTAD. GNR 158 BNR 83, DAMSGÅRDSSUNDET NORD	201520509	03.03.2016
60920000	ÅRSTAD/BERGENHUS. GNR 158 BNR 74 M.FL., DAMSGÅRDSUNDET SØR	200901451	30.05.2011
60920001	ÅRSTAD. GNR 158 BNR 75, DAMSGÅRDSVEIEN 69, 73	201105938	05.06.2012
60920002	ÅRSTAD. GNR 158 BNR 74 M.FL., DAMSGÅRDSSUNDET SØR	201202862	22.02.2012

3.5 [Kulturminnegrunnlag](#)

3.5.1 Puddefjorden

3.6 Temaplaner

3.6.1 Arkitektur- og byformingsprogram, Bergen kommune, 2. mai 2011

3.6.2 Kommunedelplan for blågrønn infrastruktur i Bergen kommune

3.6.3 Sykkelstrategi for Bergen 2010-2019

3.6.4 Trafikksikkerhetsplan for Bergen, 2014 - 2017

4.0 FAGETATENS KOMMENTARER

Med fokus på tema der fagetaten har konkrete krav eller anbefalinger, er skeptisk, eller tema som krever utredninger eller avklaringer.

For mer generelle krav, vises til etatens kravspesifikasjon.

4.1 Generelle betraktninger

Konsekvensene av planforslaget og innvirkningen en eventuell lavere parkeringsdekning har på graden av utnytting, bygningsvolum, bruk av eventuelt frigitt areal osv. må dokumenteres.

For endring av reguleringsplan gjelder samme bestemmelser som for utarbeiding av ny plan, jf. plan- og bygningsloven § 12-14.

Bebyggelse og bebyggelsesstruktur

4.2 Arkitektur, estetikk og kvalitet

(form, struktur, funksjon, uttrykk, forholdet til stedet/landskapet/strøkskarakteren)

Nye tiltak bør gjenspeile sin tid, og gjennom nyskapning og tilpasning være en berikelse for det lokale bygningsmiljø. Det vises også til punkt 6 i bestemmelsene til KPA 2010 samt føringene som følger av Bergen kommunes Arkitektur- og byformingsprogram vedtatt i Bergen bystyre 2. mai 2011.

Nye tiltak, bygninger og anlegg skal tilfredsstillere kravene vedrørende byforming og arkitektur som følger av punkt 6 i bestemmelsene til KPA 2010.

4.3 Utnyttelsesgrad og byggehøyder

(gjeldende planer, presedens)

Det vises til bestemmelsene som følger av gjeldende reguleringsplaner samt til de føringer som følger av KDP Puddefjorden-Damsgårdssundet.

4.4 Energiløsninger

(fjernvarme, passivhus, plussus, takform, beliggenhet)

Eiendommen er berørt av konsesjonsområdet for fjernvarme i Bergen, jf. lokale forskrifter 2006-12-11-1684 og 2009-06-22-1045 som er hjemlet i pbl 1985 § 66a.

Forslagsstiller utfordres til å legge opp til fremtidsrettete løsninger som gjerne går ut over de krav som følger av gjeldende lovverk, i den hensikt å redusere energiforbruket til et minimum.

Grønnstruktur og landskap

4.5 Biologisk mangfold

Skal kommenteres i alle saker, jf. naturmangfoldloven.

Det vises også til punkt 11 i bestemmelsene til KPA 2010.

4.6 Terrengbehandling/massebalanse

(sprengningslinjer)

Ved utsprengninger må inngrep i terreng dokumenteres.

Massebalanse dokumenteres og eventuelt over- eller underskudd oppgis i m³.

4.7 Uteoppholdsarealer

(felles, privat, mengde, kvalitet)

Det vises til kvalitetskravene som følger av punkt 10 i bestemmelsene til KPA 2010. Det må dokumenteres at kravene tilfredsstilles.

Samferdsel

4.8 Trafikk

(sikkerhet, fremkommelighet, veistandard, adkomst, stigning, kollektivtilgjengelighet)

Krysset mellom Loteveien og Michael Krohns gate er opparbeidet i samsvar med rekkefølgebestemmelsene i plan 17150000. Endelig opparbeidelse/ferdigstillelse av Damsgårdsveien står for døren.

4.9 Parkering

(behov, norm, kantparkering, soneparkering)

1. Den manglende interessen for garasjeplasser BOB opplever, skyldes kanskje vel så mye pris som at det er en reell overdekning i området. Er det gjort noen undersøkelser i forhold til bilholdet blant beboerne i området? Eventuelt i forhold til hvem som faktisk overflateparkerer i området? Er det beboere i området, beboere i tilliggende boligområder, gjester eller fremmedparkering av en mer generell karakter?
2. Bystyret har vedtatt at det skal innføres boligsoneparkering, men den praktiske gjennomføringen ligger noe frem i tid.
3. Parkeringsdekningen skal i utgangspunktet være i henhold til gjeldende reguleringsplaner da disse er vedtatt etter 1.1.2006, jf. punkt 3.1 i bestemmelsene til KPA 2010.

(a) Plan 17150000 Damsgårdssundet Nord

1.11 Parkering

- 1.1..1 Det skal avsettes tilstrekkelig antall parkeringsplasser på egen tomt. Antall plasser skal være tilpasset den bruk området har, i samsvar med de til enhver tid gjeldende parkeringsvedtekter for Bergen kommune. For parkeringsareal som omfattes av mindre reguleringsendring for de to eiendommene på bnr 83, skal det etableres 3 biloppstillingsplasser for næring og 16 plasser for bolig. Av disse skal det avsettes to plasser til Bildeling og 25 % av plassene skal ha lademulighet for El-bil7.
- 1.1..2 Parkering skal skje i innendørs felles parkeringsanlegg i de respektive feltene. Det kan anlegges felles parkeringsanlegg for flere felt i planområdet eller i tilstøtende områder (skal dokumenteres). Parkering i underetasjene kan ha himling inntil 1,7 m over Damsgårdsveien. Parkering i de øvrige etasjene skal ikke ha fasader mot Damsgårdsveien eller strandpromenaden.

(b) Plan 60920000/60920002 Damsgårdssundet Sør

1.10 Parkering

- 1.10.1 Parkeringsdekningen skal være i henhold til dagens¹ gjeldende parkeringsnorm.
- 1.10.2 Parkering skal skje i innendørs parkeringsanlegg under terreng. Parkeringsanlegg i underetasjene kan ha himling inntil 1 meter over terreng. Parkering i de øvrige etasjene skal ikke ha fasader mot Damsgårdsveien. Eventuell parkeringsfasade mot havnepromenaden skal godkjennes av Grønn etat. Dersom båtplasser kun stilles til disposisjon for beboere i planområdet, bortfaller krav til parkering for småbåthavn. Vilkår for bortfall av krav til parkering må dokumenteres.
- 1.10.3 Parkering for feltene F2, F7 og F14 skal angis i forbindelse med utarbeidelse av bebyggelsesplan. Parkering skal skje i feltet eller i fellesanlegg i annet felt (sistnevnte skal dokumenteres).
- 1.10.4 Parkering i F8, F9, F10 og F11 skal være felles for feltene F3-F6 og F8-F11.
- 1.10.5 Parkering i F6 kan anlegges inni kvartalet med adkomst fra Damsgårdsveien lengst mulig sydøst i kvartalet. P-anlegget skal ikke ha fasade mot Damsgårdsveien.
- 1.10.6 Garasjeanleggene skal ha handikaplasser med tilstrekkelig takhøyde for kassebiler med lift for funksjonshemmede.
- 1.10.7 For felt 1 tillates opparbeidet parkering for bevegelseshemmede på terreng, ved hotellets hovedinngang.

¹ Vedtatt i Bergens bystyre 25.6.2007, sak 162-07

- 1.10.8 Det kan tillates utendørs parkering i felt 11, samt innendørs i eksisterende bygg i felt 8 inntil parkeringsanlegg i F8-F10 er bygget.
- 1.10.9 Tekniske detaljplaner for avkjørsler til parkeringsanlegg skal godkjennes av samferdselsetaten før søknad om igangsettingstillatelse gis.
4. For den aktuelle delen av senterområde S8 gjelder parkeringsbestemmelsene P2, jf. punktene 15 og 20 i bestemmelsene til KPA 2010. Dette tilsier 1,2 – 1,4 biler per 100 m² BRA bolig.
5. Byrådsavdelingen er åpen for at parkeringsdekning kan drøftes og oppdateres, herunder også utvikles og nyanseres. Anbefalingen i dag ville vært en lavere dekning. Samtidig ville det bli tatt inn krav om ladepunkt og deldekning til bildeleordning. Forhold til boligsoneparkering og beboerparkeringsanlegg ville også vært tatt med. Krav til løsning ville vært mer drøftet, i retning færre anlegg for flere delområder. Sykkelparkering ville også vært utviklet og presisert.
6. Det er en pågående diskusjon om hva som er mest hensiktsmessig, parkeringsplass per 100 m² eller per boenhet. Bestemmelsene viser til KPA og dermed per 100 m². Antar at det er mange boenheter under 100 m², slik at parkeringsdekning slik sett allerede er vesentlig under 1,0 per boenhet? Begge tallstørrelsene bør kvantifiseres.
7. Reguleringsbestemmelsene med hensyn til parkering bør, hvis mulig, utformes slik at de ikke er til hinder for eventuelle gode løsninger på tvers av plangrensene i området.
8. For øvrig jobbes det med parkeringsproblematikken i forbindelse med pågående rullering av kommuneplanens arealdel. Etat for plan og geodata er åpen for innspill og en dialog i den forbindelse.

4.10 Gang- og sykkeltrafikk

(skoleveg, snarveier til kollektiv, tverrsnitt, sykkelparkering)

Mottatt innspill fra Marko og Andreja Ostojic

Vi refererer til tidligere kontakt med sykkelsjefen ang. et av tilretteleggingstiltak for sykklister i Bergen.

Tiden for kommunal overtakelse av den kommunale Damsgårdsveien med tilhørende fortau nærmer seg.

Det pågår et arbeid med senkning av eksisterende fortau i Bergens gater, men hva med å stille samme krav til senkning av fortau ved kommunal overtakelse av ny(re)etablerte veier som utføres av private/ i offentlig regi?

Å senke fortauene vil være bra for både sykklister, barnevognbrukere, f-hemmede, nødetater...

Vi kan videreformidle det konkrete spørsmålet til utbyggeren BOB/ v Ole Kleppe, prosjektsjef for Damsgårdssundet, så får vi se om de vil velge å gjøre noe med dette.

Håper på at oppfordringen vår kan videreformidles til de som har med overtakelsen av veiene å gjøre i Bergen kommune, samt til de som kan vurdere om krav til dette skal implementeres ifm. fremtidige byggesaker/planlegging.

Det må påregnes skjerpet krav til sykkelparkeringsdekning og fasiliteter i tilknytning til disse.

Barn og unge

4.11 Skole og barnehage

(kapasitet, behov for nye tomter)

Skal kommenteres i alle saker.

Årstad bydel har ikke tilfredsstillende barnehagedekning.

Når det gjelder skole, vises til skolebruksplanen for 2011 – 2024 vedtatt i bystyret 13.12.2010, sak 302/10.

4.12 Barn og unges interesser

(barnetråkk, dagens bruk, potensial, erstatningsareal)

Skal kommenteres i alle saker. For info vedrørende barnetråkk; se http://www.statkart.no/Norge_digitalt/Norsk/Prosjekter/Barnetrakk/
Tradisjonelt barnetråkk er ikke nødvendig.

Verneverdige kulturminner, kulturmiljøer og landskap

4.13 Kulturmiljøer

(områder hvor kulturminner inngår i en større helhet; bygningsmiljøer)

Det er historiske veifar innenfor planområdene. Det er en 10 m buffersone i tilknytning til disse, jf. retningslinje § 27.3.5 til bestemmelsene til KPA 2010. Det vises også til punkt 12 i bestemmelsene til KPA 2010.

For øvrig vises til Byantikvarens veileder for kulturminnedokumentasjon;
<https://www.bergen.kommune.no/omkommunen/avdelinger/byantikvaren/9459/article-131067>

Risiko og sårbarhet

4.14 Risiko og sårbarhet (ROS)

(særlige ROS-tema, jf. bestemmelse i KPA)

Det vises til bestemmelsenes punkt 8 i KPA 2010.

For metodekrav i denne forbindelse vises til NS 5814 Krav til risikovurderinger.

Bergen bystyre vedtok i møte 20.03.13, sak 54-13, akseptkriteriene for ROS-analyse til KPA. <http://www3.bergen.kommune.no/bksak/default.asp>

4.15 Forurensning

(luft, grunn, vann)

Gjeldende forskrifter må overholdes.

Planområdene ligger i gul sone luftkvalitet, jf. punkt 17 og 27.1.2 i bestemmelsene til KPA 2010.

4.16 Støy

(sone, type skjerming)

Ved rød støysone skal det dokumenteres at «luftkvalitet innendørs og på utendørs oppholdsareal blir tilfredsstillende.», jf. punkt 13 i bestemmelsene til KPA 2010.

Nærmiljø

4.17 Naboforhold

(sol, utsikt, innsyn, støy)

Konsekvenser skal utredes.

4.18 Levekår

(leilighetsstørrelser, bokvalitet, min.løsninger, avbøtende tiltak)

Planområdet ligger i levekårsone Solheim Nord.

Samlet levekårsindeks i en skala fra 1.9 (best) til 9.1 (dårligst) er 9.1.

Tiltakene som følger av planforslaget, bør gjennom sin funksjon og utforming «gi» noe igjen til byen og derigjennom bidra til å bedre miljøet.

4.19 Bygge- og anleggsperioden

(støy, trafiksikkerhet, riggområde)

Det bør allerede tidlig i prosessen ses på både begrensninger og muligheter hva gjelder rigg- og sikringsbehov i anleggsperioden.

Helse

4.20 Universell utforming

(stigning, boenheter)

Kravene som følger av TEK10 og Norsk Standard 11005:2011 *Universell utforming av opparbeidete uteområder - Krav og anbefalinger*, gjelder.

Kommunaltekniske anlegg

4.21 Vann og avløp, overvannshåndtering

(uttalelse fra VA-etaten)

VA-rammeplanen skal sendes til VA-etaten for uttalelse og være komplett før planforslaget sendes til 1. gangs behandling.

4.22 Renovasjon

(løsning, lokalisering)

Fremtidsrettete, nedgravde renovasjonsløsninger anbefales. Forslag bør utarbeides i samarbeid med firma med renovasjonsteknisk kompetanse. Foreslått plassering skal vises på illustrasjonsplan, jf. Bergen kommunes kravspesifikasjon.

Reguleringsbestemmelser

4.23 Rekkfølgekrav

(aktuelle, sannsynlige)

Gjeldende rekkfølgebestemmelser må påregnes videreført i den grad de er aktuelle. Behovet for eventuelle nye vil bli avklart gjennom planprosessen.

4.24 Utbyggingsavtaler

(pågående arbeid)

Der rekkfølgekrav legger til rette for det, vil det være mulighet for å inngå utbyggingsavtale med kommunen om opparbeiding av infrastruktur.

Kart

4.25 Eiendomsforhold

(uklare grenser, eierforhold, kartforretning)

Eventuell nødvendig justering av eiendomsgrenser bør skje i løpet av planprosessen og fremgå av forslaget til plankart. Seksjon for oppmåling kan bistå med veiledning i dette arbeidet.

4.26 Planavgrensning

(tilliggende planer, veier og veikryss, ubebygde tomter, hele delområder, utvidelser som ikke medtas ved gebyrfastsettelse)

Avgrensningen må følge avgrensningen til gjeldende planer som skal endres.

Vektordata for aktuelle planer i området kan bestilles hos:

gis@bergen.kommune.no

Diverse

4.27 Planbetegnelse

NB! Det anbefales én sak for hver plan som skal endres, da det må etableres én arealplan-ID for hver av planene som endres.

Følgende planbetegnelse skal nyttes på **alt** planmaterieell:

2. [Årstad, Gnr. 158, Bnr. 74 mfl., Damsgårdssundet Sør. Arealplan-ID \(tildeles etter kunngjøring planoppstart\)](#)
3. [Årstad, Gnr. 158, Bnr. 77 mfl., Damsgårdsveien 85-97. Arealplan-ID \(tildeles etter kunngjøring planoppstart\)](#)

Fremdrift

4.28 Kunngjøring planoppstart

(ev. avklaringer før planoppstart)

Oppstart av mindre reguleringsendringer (ref. anmodningen om oppstartsmøte) trenger i utgangspunktet ikke kunngjøres oppstartet, men dersom det kommer innvendinger til endringene fra de berørte myndigheter eller private, vil ikke endringene kunne anses som «mindre». Da vil saken måtte behandles som en vanlig reguleringsendring (detaljregulering), jf. Miljøverndepartementets Lovkommentar til plandelen av ny plan- og bygningslov, datert 1. juli 2009.

Fagetaten anbefaler i dette tilfellet at oppstart planarbeid kunngjøres som en ordinær endring, men med en formulering i kunngjøringsteksten om at saken vil bli vurdert behandlet som en mindre endring dersom tilbakemeldingene på kunngjøring/varsel om oppstart er av en karakter som tilsier at det er mulig.

Før kunngjøring planoppstart, se etatens [nettsider](#).

Notatet fra oppstartsmøtet skal legges på plankonsulentens internettsider sammen med de øvrige dokumentene knyttet til kunngjøring av oppstart planarbeid. Aktuelle høringsinstanser skal velges fra etatens høringsliste på nett. Det er særlig viktig at kommunen ALLTID varsles via de 3 oppgitte e-post adressene med de oppgitte vedleggene. Dette er helt avgjørende for at plansaken skal bli riktig registrert i Bergen kommunes saks- og GISsystemer.

4.29 Undervegs møte

(underlag til undervegs møte)

For bestilling av undervegs møte, se etatens [nettsider](#).

Undervegs møtet er et viktig møte i planprosessen. Følgende forhold blir tatt opp:

- Uttalelser og merknader til planoppstart
- Hovedproblemstillinger
- Plangrep
- Medvirkning
- Planmaterieell til 1. gangs behandling
- Fremdrift

For å sikre et konstruktivt møte, er det viktig at det innsendes nødvendig underlag (enkle kart/skisser) som belyser hovedproblemstillingene og viser forslag til valg av plangrep. Det skal ikke utarbeides/innsendes detaljerte kart/tegninger på dette stadiet i planprosessen.

Alt materieell som skal legges til grunn for møte, må være fagetaten i hende senest 1 uke før møte skal avholdes.

4.30 Saksbehandlingstid

(jf. Pbl §§ 12-10 og 12-12)

Som en konsekvens av Pbl 12-10, tredje ledd og 12-12, første ledd skal planforslaget i prinsippet være avklart før saken legges ut til offentlig ettersyn. Dette fordrer at planforslaget leveres mest mulig komplett og i samsvar med føringer som følger av overordnet plan, herunder kommuneplanens arealdel. Alternativt må det påregnes lenger saksbehandlingstid i forbindelse med

2.gangsbehandlingen, også ut over de seks tilleggsukene som fremgår av Pbl 12-10, tredje ledd.

5.0 UTVALGTE OVERORDNETE PLANER OG FØRINGER

5.1 Statlige planretningslinjer/Rikspolitiske retningslinjer

- 5.1.1 Statlig planretningslinje for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen.
- 5.1.2 Statlig planretningslinje for klima- og energiplanlegging i kommunene.
- 5.1.3 Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging
- 5.1.4 Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen.

5.2 Fylkesplan/-delplaner/Regionale planer

- 5.2.1 [Arealpolitiske retningslinjer](#)
 - 5.2.2 [Regional plan for attraktive senter i Hordaland](#)
-

VIKTIG INFORMASJON

Oppstartsmøte	I henhold til plan- og bygningslovens (Pbl) § 12-8 er det krav om avholdt oppstartsmøte før planoppstart kunngjøres. Fagetatens tilbakemelding etter oppstartsmøte utgjør etatens foreløpige vurderinger basert på opplysninger som forelå på møtetidspunktet, eventuelt er det inntatt avklaringer gjort i etterkant av møtet.
Eventuelt nytt oppstartsmøte	Dersom planoppstart ikke er dokumentert kunngjort innen 6 måneder etter avholdt oppstartsmøte, avsluttes saken og nytt oppstartsmøte må avholdes før kunngjøring av planoppstart. Tilsvarende gjelder der komplett planforslag ikke er mottatt innen 1 år etter avholdt oppstartsmøte. Det påløper i tilfelle nytt gebyr for oppstartsmøte.
Fagkyndighet	Pbl krever at reguleringsplaner skal utarbeides av fagkyndige. Dette forutsetter bl.a. at plankonsulenten har tilstrekkelige kunnskaper om plansystemet og prosessene, samt kunnskaper om fremstilling og virkninger av plankart, bestemmelser og planbeskrivelse.
Kravspesifikasjon	Plankonsulenten plikter å gjøre seg kjent med den til enhver tid gjeldende Veileder private planforslag slik denne fremkommer på etatens nettsider. Det vises spesielt til Kravspesifikasjon med sjekklister for reguleringsplanforslag .
Fremdrift/Dialog	Fagetaten ønsker en god og konstruktiv dialog før planforslaget leveres inn til behandling. Utover kontakt per tlf. og e-post, anbefales min. ett underveismøte .
Gebyr	Fagetatens tjenester er gebyrbelagte, jf. gjeldende gebyrregulativ på etatens nettsider . Det gjøres spesielt oppmerksom på «gebyrpakken» som innebærer redusert gebyr dersom gebyrene for oppstartsmøtet og ett underveismøte betales samlet, jf. gebyrregulativets § 2-5.

For eventuelle spørsmål kan gruppeleder kontaktes på telefon 5556 6239, eller e-post Stein.Hustveit@bergen.kommune.no.

Ved all videre kontakt i denne sak, vennligst referer til saksnummer 201615429.

ETAT FOR BYGGESAK OG PRIVATE PLANER

***** **NB!! Ikke slett / skriv / kopier / lim inn her!!** *****
***** **Her settes den elektroniske godkjenningen inn!!** *****
***** *****

Kopi: Bob Eiendomsutvikling AS, Postboks 7280, 5020 BERGEN

Vedlegg:
Fremdriftsplan