



# TEIKNFORKLARING

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5

## AREALFORMÅL (PBL §12-5)

### BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

**BN/ST** Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål (1900) Næring (1300) / Torg (2013)

## OMSYNSZONE (PBL §12-6 JF.§11-8)

### SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)

**Friskt** (140)

## JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOL (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Planen si avgrensning
- Formålsgrense (RpFormålGrense)
- Sikringsgrense
- Byggegrense (1211)
- Frisiktlíne (1222)
- Regulert avkøyrslé (1242)
- Regulert gesimshøgd (RpPåskrift)
- Prosent bygd areal etter TEK 2010

## BASISKART

- Eiendomsgrense
- Eksisterende bebyggelse

Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref 89  
 Geodetisk høydegrunnlag: NN1954  
 Siste uttaksdato basiskart: dd.mm.åå

Ekvidistansé: 1m  
 Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A3



## Mindre reguleringsendring for:

jf. plan- og bygningslovens (pbl) kap.12

**FITJAR KOMMUNE. Del av gnr. 61 bnr. 348 mfl.**  
**PORT STEINGARDSEID**  
**Nasjonal arealplan-ID 1222\_201104@@@**

## Sakshandsaming i følge plan- og bygningsloven

Nabovarsel / høring	Politisk vedtak	Plankart datert	Føresegner datert
dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
(Kommunelogoen legges inn her etter planvedtak)			Saksnummer: @@@@
			Siste revisjonsdato plankart: 21.03.16

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med vedtak i kommunestyret:

\_\_\_\_\_ Rådmann