



**TEIKNFORKLARING** Plankart 1 av 1 SOSI ver. 4.5

- AREALFORMÅL** (PBL §12-5)
- BYGG OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)
    - BF Bustader-frittliggende-småhus (1111)
    - BB Bustader-blokker (1113)
    - F Forretninger (1150)
    - T Tenesteyting (1160)
    - HO Hotell (1320)
    - EA Energianlegg (1510)
    - UNB Uthus/naust/badeplass (1589)
    - B/F Bustader/forretning (1801)
  - SAMFERDSLESANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)
    - KV Køyreveg (2011)
    - FT Fortau (2012)
    - GT Gatetun (2014)
    - G Gangveg/gangareal (2016)
    - AVG Anna veggrunn - grøntareal (2019)
    - KAI Kai (2041)
    - PP Parkeringsplasser (2019)
    - HP Haldeplass (2025)
  - BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØYRANDE STRANDSONE (PBL §12-5 nr. 6)
    - SSB Småbåthamn (6230)
  - GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)
    - GS Grønnstruktur (3001)
    - PA Park (3050)
  - OMSYNSSONER (PBL §12-6, §11-8)
    - SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)
      - F130 Friskt (140)
    - Soner med angitte særlige omsyn (PBL §11-8 c)
      - 1570 Bevaring kulturmiljø (570)
- JURIDISKE TEKSTER, LINJE- OG PUNKTSYMBOL** (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)
- Planens begrensning
  - Formålsgrense (Rp/omål/Grense)
  - Omsynsgrense (Rp/angitt hensynssone)
  - Byggegrense (1211)
  - Regulert senterlinje (1221)
  - Frisktilinje (1222)
  - Bebyggelse som inngår i planen (1214)
  - Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
  - Måle og avstandslinje (1259)
  - Avkørsel (1242)
  - Regulert kotehøyde (Rp/Pakkrp)
  - Planeringshøyde
  - Offentlig arealformål
  - Felles arealformål
- BASISKART**
- Eiendomsgrænse
- Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref 89  
 Geodetisk høydegrunnlag: NN1954  
 Siste uttaksdato basiskart: 15.01.13  
 Ekvivalens: 1m  
 Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A1

**Reguleringsplan, områderegulering med tilhørende føresegner for:**

**ULVIK HERAD, gnr. 53 bnr. 184 m.fl. TYSSEVIKVEGEN**  
 Nasjonal arealplanID 1233\_#####

Saksangang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunningjort	30.07.13		
Vedtatt, offentlig ettersyn	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentlig ettersyn, fra - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
2. gangs handsaming	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kommunestyrets vedtak	26.08.15	19.01.15	16.01.15
Planvedtak kunningjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Utarbeidd av: **Ard arealplan**

Ulvik herad saksnummer: 13/224

Siste revisjonsdato plankart: 19.01.2015

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med heradstyret sitt vedtak: Rådmann