



TEIKNFORKLARING SOSI ver. 4.5

<p>AREALFORMÅL (PBL §12-5)</p> <p>BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr.1)</p> <ul style="list-style-type: none"> BB Bustader-blokker (1113) S Sentrumsforemål (1130) T Tenestesteyting (1160) IA Idrettsanlegg (1400) AK Andre kommunaltekniske anlegg (1560) UNB Uthus/naust/badehus (1589) UA Uteoppfallsareal (1600) LEK Leikeplass (1610) BF Bustader/forretning (1801) BT Bustader/tenestesteyting (1803) 		<p>JURIDISKE TEKSTER, LINE- OG PUNKTSYMBOL (JF. REGULERINGSFØRESEGNER)</p> <ul style="list-style-type: none"> Plangrense (RpGrense) Formålsgrense (RfFormålGrense) Bygg, kulturminne m.m. som skal bevarast (1210) Byggiegrense (1211) Bygningar som inngår i planen (1214) Regulert senterline (1211) Bygningar som skal fjernast (1215) Regulert senterline (1211) Frisiktligne i vegkryss (1222) Regulert kant køyrebane (1223) Regulert parkeringsfelt (1225) Regulert forgjengarfelt (1225) Regulert støtterom (1228) Bru (1232) Avkryssle (1242) Brukar (1251) Bestemmelsesområde Planeringshøgder (PH k+m,d) Byggehøgder (BH m,d) Planeringshøgde veg/ gangveg (stigningstal veg/ gangveg) Illustrasjon parkeringsfelt i parkeringsanlegg Illustrasjon, ballplass 50m x 64m 																													
<p>SAMFERDSLESANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)</p> <ul style="list-style-type: none"> KV Køyevveg (2011) FT Fortau (2012) TO Torg (2013) GT Gatelun/gågate (2014) GV Gangveg/gangareal (2016) AVG Anna veggrunn - grantanlegg (2019) PP Parkeringsplassar (2082) PA Parkeringsanlegg (2083) 		<p>GRØNTSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)</p> <ul style="list-style-type: none"> N Naturområde (3020) P Park (3050) 																													
<p>BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE (PBL §12-6 nr. 6)</p> <ul style="list-style-type: none"> NSV Naturområde i sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsoner (6220) 		<p>OMSYNSSONE (PBL §12-6 nr. 11-18)</p> <p>SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)</p> <ul style="list-style-type: none"> Frisiktlone ved veg (140) Flaumfare (320) Bevaring kulturminne (570) Bandlegging etter lov om kulturminne (370) 																													
<p>BASISKART</p> <ul style="list-style-type: none"> Eigedomsgrense (4011) Geodetisk grunnlag: UTM32, Euref 89 Geodetiske høgdegrunnlag: NN1954 Uttaksdato basiskart: 10.02.2012 (Infoland) Kartmålestokk: 1:1500 @ A1 Ekvidistanse: 1m 																															
<p>Reguleringsplan, område-regulering for:</p> <p>OS KOMMUNE, LANDBODEN gnr. 55, bnr. 1 m.fl. LANDBODEN. PlanID: 20120100</p>																															
<p>Sakshandsaming i følge plan- og bygningslova</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Saksgang</th> <th>Dato</th> <th>Plankart datert</th> <th>Føreseger datert</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Kunngjering oppstart</td> <td>26.01.2012</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Offentleg ettersyn, vedtak</td> <td>23.01.2013</td> <td>dd.mm.åå</td> <td>dd.mm.åå</td> </tr> <tr> <td>Offentleg ettersyn, fra- til</td> <td>dd.mm.åå - dd.mm.åå</td> <td>dd.mm.åå</td> <td>dd.mm.åå</td> </tr> <tr> <td>2.gangs handsaming, vedtak</td> <td>dd.mm.åå</td> <td>dd.mm.åå</td> <td>dd.mm.åå</td> </tr> <tr> <td>Os kommunestyre, vedtak</td> <td>dd.mm.åå</td> <td>dd.mm.åå</td> <td>dd.mm.åå</td> </tr> <tr> <td>Kunngjering vedtatt reguleringsplan</td> <td>dd.mm.åå</td> <td>dd.mm.åå</td> <td>dd.mm.åå</td> </tr> </tbody> </table>				Saksgang	Dato	Plankart datert	Føreseger datert	Kunngjering oppstart	26.01.2012			Offentleg ettersyn, vedtak	23.01.2013	dd.mm.åå	dd.mm.åå	Offentleg ettersyn, fra- til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå	2.gangs handsaming, vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå	Os kommunestyre, vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå	Kunngjering vedtatt reguleringsplan	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Saksgang	Dato	Plankart datert	Føreseger datert																												
Kunngjering oppstart	26.01.2012																														
Offentleg ettersyn, vedtak	23.01.2013	dd.mm.åå	dd.mm.åå																												
Offentleg ettersyn, fra- til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå																												
2.gangs handsaming, vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå																												
Os kommunestyre, vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå																												
Kunngjering vedtatt reguleringsplan	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå																												
<p>Utarbeidd av: Ard arealplan</p> <p>Ardearplan AS Drammensvegen 3 5017 Bergen</p>		<p>Forslagsstiller: Os kommune saksnummer 12212</p> <p>Siste revisjonsdato plankart: 18.12.2014</p>																													
<p>Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak:</p>																															

NIVÅ 2 - på bakken