



## TEIKNFORKLARING

Plankart 1 av 1 SOSI ver. 4.5

### AREALFORMÅL (PBL §12-5)

- BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)**
- BF** Bustader - fritliggende småhus (1111)
  - BK** Bustader - konsentrerte småhus (1112)
  - EA** Energianlegg (1510)
  - KTA** Kommunaltekniske anlegg (1560)
  - LEK** Lekeplass (1610)
  - AU** Anna uteopphaldsareal (1690)

### SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- V** Veg (2010)
- GS** Gang - / sykkelveg (2015)
- G** Gangveg (2016)
- AVT** Anna veggrunn-tekniske anlegg (2018)
- HP** Haldeplass (2025)

### LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (PBL §12-5 nr. 5)

- LFF** Friluftsføremål (5130)

### HENSYNSSONER (PBL §12-6 JF §11-8)

- SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)**
- Frisikt (140)
  - Høgspenningsanlegg (370)

### JURISKE TEKSTER, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Plangrense
- Formålsgrense (RpFormålGrense)
- Hensynssone (RpAngitt hensynssone)
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert kant køyrebane (1223)
- Regulert avkjørsle
- Regulert kotehøyde (RpPaskript)
- Offentlig arealformål
- Felles arealformål

### ILLUSTRASJON

- Prinsipprase for sti

### BASISKART

- Eiendomsgrense
- Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref 89  
 Geodetisk høydegrunnlag: NN1954  
 Siste uttaksdato basiskart: 28.08.13

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2

### Mindre endring av detaljregulering for:

**FJELL KOMMUNE. gnr. 58 bnr. 94 m.fl.**  
**KOLLTVEIT / BLOMMEN**  
 Nasjonal arealplanID 1247\_20090020

| Sakshandsaming i følge plan- og bygningslova |                       |                 |                   |
|----------------------------------------------|-----------------------|-----------------|-------------------|
| Nabovarsel / høring                          | Administrativt vedtak | Plankart datert | Føresegner datert |
| dd.mm.åå - dd.mm.åå                          | dd.mm.åå              | dd.mm.åå        | dd.mm.åå          |

|                                                    |  |                                                           |                       |
|----------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------|-----------------------|
| Ard arealplan as.<br>Nygårdsveien 114, 5008 Bergen |  | Fjell kommunes saksnummer<br>Siste revisjonsdato plankart | XXXXXXXXX<br>17.12.14 |
|----------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------|-----------------------|

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: \_\_\_\_\_  
 Seksjonsleiar